



DOM DEVELOPMENT  
Wrocław Sp. z o.o.  
ul. Legnicka 16  
53-673 Wrocław  
tel. 71 747 74 74



APARTAMENTY  
**NAD OŁAWKĄ**



Budynek	B							
Nr Klatki	1	2	3	4	5	6		
Piętro	P	1	2	3	4	5	6	7
Nr mieszkania	118							

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

1	SALON Z ANEKSEM	18.48m <sup>2</sup>
2	POKÓJ	10.97m <sup>2</sup>
3	POKÓJ	13.60m <sup>2</sup>
4	ŁAZIENKA	3.88m <sup>2</sup>
5	WC	2.56m <sup>2</sup>
6	HOL	8.92m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 58.41m<sup>2</sup>

7	TARAS	1.91m <sup>2</sup>
8	BALKON	5.25m <sup>2</sup>

UWAGA:

- WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DN. 11.09.2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO ORAZ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE 9836:2022-07, T.J.: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOME PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIĘ ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, PRZEWODY), NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE WEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH, OTWÓRÓW NA DRZWI I OKNA, WNEK I NISZ W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
- PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

SKALA: 0 100 200cm

- BELKA / PODCIĄG / RÓŻNICA WYS.
- ŚCIANKI DZIAŁOWE
- SKARPY

**gda** GOŁĄBEK DALECZKO ARCHITEKCI  
Wrocław, ul. Ostrowskiego 30/107-109  
www.gdachitekci.pl